

売地

一宮市

奥町川並東

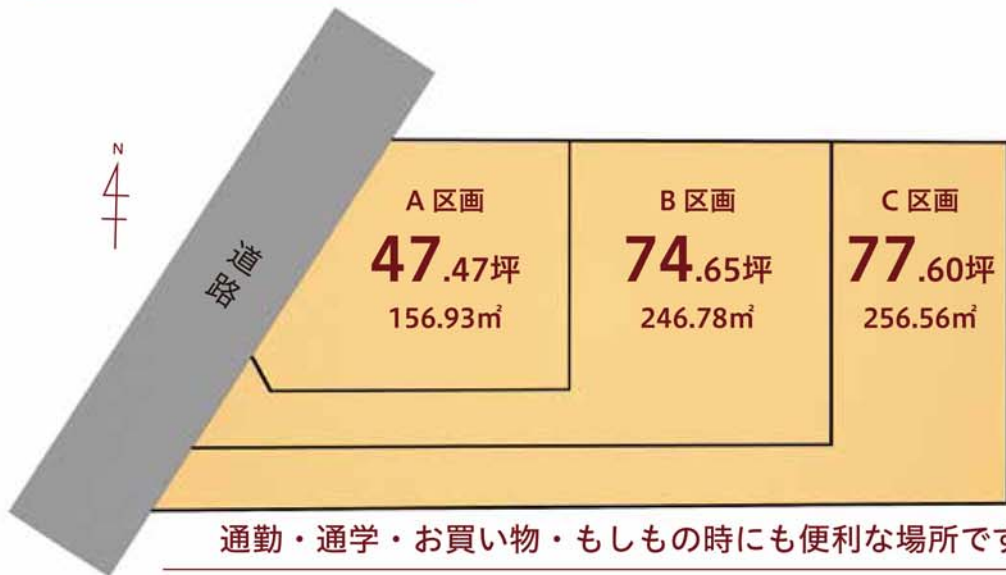
3区画・新発売

建築条件付き

通学が便利・日当たり抜群な住宅地

約77坪 **1,130万円**～

住みやすい土地に、自由設計の家



通勤・通学・お買い物・もしもの時にも便利な場所です。

- 奥町保育園 徒歩3分
- 上林記念病院 徒歩8分
- スーパー三心 玉ノ井店 徒歩15分
- 奥小学校 徒歩7分
- 一宮市立市民病院 車16分
- イオンモール 木曾川店 車9分
- 奥中学校 徒歩15分
- 名鉄尾西線 奥町駅 徒歩 13分

土地価格

A区画 **1,160万円**

B区画 **1,160万円**

C区画 **1,130万円**



C区画 参考プラン 3LDK+WIC+ロフト

延床面積：101,24㎡(30.62坪) **1,980万円** (消費税別)

※価格は弊社の推薦仕様の人気オプションを加えた参考価格です。



※画像は弊社施工例です。

建物は自由設計（フリープラン）です。
 ご希望をお聞きし、仕様・プランをご提案させていただきます。
 東匠建設のつくる家は自然素材を積極的に用いた「気ごちのいい家」。
 思わず深呼吸したくなるような心地よさ、安全の東匠クオリティをぜひ
 稲沢モデルハウスで体感してみてください。

<物件概要>

- 所在地：愛知県一宮市奥町字川並東
- 交通：名鉄尾西線「奥町駅」徒歩13分
- 土地面積：A区画156.93㎡、B区画246.78㎡、C区画256.56㎡
- 都市計画：市街化区域
- 用途地域：準工業地域
- 地目：宅地
- 建蔽率：60%
- 容積率：200%
- 総区画数：3区画
- 販売区画数：3区画
- 道路：西側公道4.54m
- 設備：中部電力・都市ガス・公営上下水道
- 売主・設計施工：東匠建設(株)・東匠建設一級建築士事務所(株)
- 取引形態：売主

【建築条件付土地分譲とは】

ご紹介の土地は停止条件付き売買ですので、土地売買契約後3ヶ月以内に東匠建設株式会社と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金額は無利息にて全額返し致します。

資料請求やお問い合わせなどお気軽にどうぞ

お気軽にお問い合わせください

0120-104-296

東匠建設稲沢モデルハウス 《受付時間》10時～18時(水曜日定休)



東匠建設株式会社

https://tosho.house

稲沢モデルハウス 〒492-8095 愛知県稲沢市下津南山2丁目2-24